**УТВЕРЖДАЮ**

Директор

МБОУ «Ашапская СОШ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А. Канисева

«14» апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.**

**МБОУ «Ашапская СОШ» с.п. «Ашапский детский сад»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

* приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
* приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
* Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1.Общие сведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес учреждения | 617514, Пермский край, Ординский район, с.Ашап, ул. 1 Мая, д.29 |
| 2 | Год постройки | 2018 |
| 3 | Общая площадь здания (м.кв.) | 1348,3 |
| 4 | Объем здания (куб. метр.) | 5799,36 |
| 5 | Теплоснабжающая организация | ООО «Теплогазсервис» |
| 6 | Наличие подвала | нет |
| 7 | Наличие теплового пункта | имеется |
| 8 | Система отопления | закрытая |
| 9 | Схема отопления | двухтрубная |
| 10 | Система ГВС | нет |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления | металлические |

2. Анализ прохождения отопительных периодов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Продолжительность отопительного периода** | **дни** |
|  | 2022-2023 | 242 |
|  | 2023-2024 | 243 |
|  | 2024-2025 | с 15.09.2024 |
| 2 | **Средняя температура наружного воздуха отопительного периода** | **С** |
|  | 2022-2023 | -20 |
|  | 2023-2024 | -18 |
|  | 2024-2025 | -15 |
| 3 | **Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период** | **Гкал** |
|  | 2023 | 603,28 |
|  | 2024 | 520,84 |
|  | 2025 | 603,28 |
| 4 | **Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения** | **Кол-во** |
|  | 2022-2023 | 0 |
|  | 2023-2024 | 0 |
|  | 2024-2025 | 0 |
| 5 | **Случаи аварий/дефектов** **внутренних систем теплоснабжения** | **Кол-во** |
|  | 2022-2023 | 0 |
|  | 2023-2024 | 0 |
|  | 2024-2025 | 0 |
| 6 | **Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период** | |
| 6.1 | **Случаи перерывов в поставке теплоносителя** | **Кол-во** |
|  | 2022-2023 | 0 |
|  | 2023-2024 | 0 |
|  | 2024-2025 | 0 |
| 6.2 | **Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии** | **Кол-во** |
|  | 2022-2023 | 0 |
|  | 2023-2024 | 0 |
|  | 2024-2025 | 0 |
| 6.3 | **Случаи снижения параметров давления теплоносителя** | **Кол-во** |
|  | 2022-2023 | 0 |
|  | 2023-2024 | 0 |
|  | 2024-2025 | 0 |
| 7 | **Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления** | **Кол-во** |
|  | 2022-2023 | 0 |
|  | 2023-2024 | 0 |
|  | 2024-2025 | 0 |

3. Инженерные системы и оборудование объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1 | Тепловой ввод | \_\_\_\_\_\_\_\_1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.2 | Тепловой пункт | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.3 | Тип системы теплоснабжения | \_закрытая |
| 3.4 | Схема подключения |  |
| 3.5 | Внутридомовая система отопления |  |
| 3.6 | Наличие циркуляции ГВС | нет |
| 3.7 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН) | имеется |
| 3.8 | Материал трубопроводов | сталь |
| 3.9 | Водопроводный ввод | имеется |
| 3.10. | Водомерный узел | имеется |
| 3.11 | Материал трубопроводов | сталь |
| 3.12 | Электрический ввод | имеется |
| 3.13 | Наличие прибора учета электроэнергии | имеется |
| 3.14 | Ввод газоснабжения | нет |
| 3.15 | Система АППЗ и дымоудаления | система АПС |
| 3.16 | Система приточно-вытяжной вентиляции | имеется |
| 3.17 | Лифты, подъемники | нет |

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование мероприятия** | **Срок**  **проведения** | **Ответственный**  **исполнитель** |
| 1 | Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической  эксплуатации здания:  - проведение визуального осмотра основных конструкций здания;  - проведение осмотра кровельного покрытия здания;  - проведение осмотра фасада здания;  - проведение осмотра цоколя. | До 30.04.2025 г. | Овчинникова Л.М. |
| 2 | Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления. | До 01.08.2025 г. | Овчинникова Л.М. |
| 3 | Утепление окон и входных дверей | до 01.09.2025 г. | Овчинникова Л.М. |
| 4 | Прохождение обучения ответственными лицами Правилам  технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора. | до 01.10.2025 г. | Овчинникова Л.М. |
| 5 | Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг. | до 01.09.2025 г. | Овчинникова Л.М. |
| 6. | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности | До 31.12.2025 | Овчинникова Л.М. |
| 7. | Наличие инструкций | До 01.06.2025 | Овчинникова Л.М. |
| 8. | Организация и проведение периодической проверки узла учета | 01.09.2025 | Овчинникова Л.М. |

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Перечень документов | срок |
| 1 | План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду | март |
| 2 | Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду | май |
| 3 | Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок» | июнь |
| 4 | Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | июнь |
| 5 | Удостоверение о проверке знаний | октябрь |
| 6 | Акты готовности учреждения к отопительному периоду | июль |
| 7 | Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок | январь |
| 8 | Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии | май |